



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XÂY DỰNG CÁT TIỀN

HỒ SƠ NĂNG LỰC

www.xaydungcattien.vn

MỤC LỤC

- Thư Ngỏ
- Tầm Nhìn – Sứ Mệnh,
Giá Trị Cốt Lõi
- Phương Chiến Hoạt Động
- Thông Tin Pháp Lý
- Trình Độ Chuyên Môn
- Sơ Đồ Tổ Chức
- Chiến Lược Kinh Doanh
- Lĩnh Vực Hoạt Động
- Máy Móc Thiết Bị
- Công Trình Xây Dựng
- Dự Án Hoàn Thiện





THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý Đối tác và Khách hàng

Lời đầu tiên, CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XÂY DỰNG CÁT TIÊN xin gửi đến Quý khách hàng, Quý đối tác lời chào trân trọng, lời cảm ơn chân thành vì sự quan tâm, tin tưởng và hợp tác trong thời gian qua.

Chúng tôi được thành lập với sứ mệnh kiến tạo không gian sống và công trình chất lượng – thẩm mỹ – bền vững, mang đến giải pháp thiết kế thi công tối ưu cho từng khách hàng. Với đội ngũ kiến trúc sư, kỹ sư và nhân sự giàu kinh nghiệm đã tham gia, hoàn thành rất nhiều dự án quy mô lớn, nhỏ. Chúng tôi tự tin đáp ứng mọi yêu cầu từ thiết kế kiến trúc – nội thất đến thi công xây dựng trọn gói, đảm bảo tiến độ, an toàn và giá trị lâu dài cho công trình.

Cát Tiên luôn chú trọng đến uy tín, chất lượng và sự hài lòng của khách hàng là kim chỉ nam trong mọi hoạt động. Chúng tôi không ngừng nâng cao năng lực quản lý, ứng dụng công nghệ – vật liệu mới, đồng thời xây dựng mối quan hệ hợp tác bền vững với các đối tác để cùng nhau phát triển.

Chúng tôi mong muốn được đồng hành cùng Quý khách hàng, Quý đối tác trong các dự án sắp tới với năng lực, chuyên nghiệp và tận tâm.

Trân trọng cảm ơn và chúc Quý vị sức khỏe, thành công và hợp tác tốt đẹp!

Trân trọng,



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION



Tầm Nhìn

Định hướng phát triển trở thành một trong những đơn vị uy tín trong khu vực, chuyên cung cấp các giải pháp xây dựng toàn diện, bền vững và thẩm mỹ cao. Nâng cao năng lực đội ngũ nhân sự để tạo ra những công trình mang dấu ấn riêng, góp phần kiến tạo không gian sống hiện đại.



Sứ Mệnh

Cung cấp các giải pháp thiết kế – thi công chuyên nghiệp, tối ưu chi phí nhưng vẫn đảm bảo chất lượng và tiến độ. Cát Tiên hướng đến việc đồng hành cùng khách hàng để biến những ý tưởng kiến trúc thành hiện thực, góp phần nâng tầm giá trị công trình và chất lượng sống cho xã hội.



Giá Trị Cốt Lõi

- * Hiệu quả
- * Chính trực
- * Chuyên nghiệp
- * Cam kết
- * Đồng hành
- * Tận tâm



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

PHƯƠNG CHÂM HOẠT ĐỘNG



Chuyên Nghiệp

Từ khâu tư vấn, thiết kế đến thi công, chúng tôi cam kết thực hiện đúng quy trình, minh bạch chi phí, đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình



Sáng Tạo

Không ngừng đổi mới tư duy, ứng dụng công nghệ và cập nhật xu hướng kiến trúc hiện đại nhằm mang đến những công trình độc đáo, thẩm mỹ cao và phù hợp thực tiễn



Nỗ Lực

Luôn nỗ lực không ngừng trong từng công trình, từng bản vẽ để mang đến giá trị bền vững, thẩm mỹ cao và phù hợp với nhu cầu khách hàng



Đạo Đức Nghề Nghiệp

Chúng tôi cam kết trung thực, minh bạch trong quá trình tư vấn, thiết kế và thi công; tôn trọng khách hàng, đối tác và tuân thủ pháp luật



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

THÔNG TIN PHÁP LÝ



CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XÂY DỰNG CÁT TIÊN

- **Hotline** : 0909 111 431
- **Email** : nguyenhoangvinh0078@gmail.com
- **Website**: xaydungcattien.vn
- **Địa chỉ** : 497/18 Phạm Văn Chiêu, P.13, Gò Vấp, TPHCM
- **MST** : 0317702128
- **Người Đại Diện** : NGUYỄN HOÀNG VINH

GIẤY PHÉP KINH DOANH

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRỞ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0317702128
Đăng ký lần đầu: ngày 24 tháng 02 năm 2023

1. Tên công ty
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XÂY DỰNG CÁT TIÊN
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài:
Tên công ty viết tắt:

2. Địa chỉ trụ sở chính
Số 497/18 Phạm Văn Chiêu, Phường 13, Quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Điện thoại: 0909111431 Fax:
Email: Website:

3. Vốn điều lệ
2.000.000.000 đồng

Bảng chữ: Hai tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân; địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp VND và giá trị tương đương theo đơn vị tiền nước ngoài, nếu có	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân; Mã số doanh nghiệp đối với doanh nghiệp; Số Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	NGUYỄN HOÀNG VINH	Việt Nam	Thôn Phú Lộc, Xã Hòa Thắng, Huyện Phú Hoà, Tỉnh Phú Yên, Việt Nam	1.400.000.000	70,000	054092001756	
2	TRẦN THỊ CẨM MY	Việt Nam	Tổ 9 Ấp 1, Xã Sông Ray, Huyện Cẩm Mỹ, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam	600.000.000	30,000	075194007130	

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty
* Họ và tên: NGUYỄN HOÀNG VINH Giới tính: Nam
Chức danh: Giám đốc
Sinh ngày: 26/10/1992 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 054092001756
Ngày cấp: 27/04/2021 Nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội
Địa chỉ thường trú: Thôn Phú Lộc, Xã Hòa Thắng, Huyện Phú Hoà, Tỉnh Phú Yên, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: Thôn Phú Lộc, Xã Hòa Thắng, Huyện Phú Hoà, Tỉnh Phú Yên, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG
Phó Trưởng Phòng
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH
Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh
Họ Hoàng Linh



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN



Trách nhiệm của người được cấp chứng chỉ:

1. Chỉ được nhận và thực hiện các công việc hoạt động xây dựng trong phạm vi cho phép của chứng chỉ này.
2. Tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và các pháp luật khác có liên quan.
3. Cấm cho người khác thuê, mượn hoặc sử dụng chứng chỉ này để hành nghề.
4. Cấm tẩy xóa, sửa chữa chứng chỉ này.
5. Xuất trình khi có yêu cầu của các cơ quan có thẩm quyền.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: CTN-00080935

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 01/QĐ-HCTNVN-TTĐTBĐNNVN
ngày 9/3/2023)

THÔNG TIN CÁ NHÂN



.....
Chữ ký của người được
cấp chứng chỉ

Họ và tên: Nguyễn Hoàng Vĩnh
Ngày tháng năm sinh: 26/10/1992
Số CMTND (hoặc số hộ chiếu): 054092001756
Cấp ngày: 27/04/2021 tại Cục CS QLHC về TTXH
Quốc tịch: Việt Nam
Cơ sở đào tạo: Đại học Công nghệ Sài Gòn
Hệ đào tạo: Chính quy
Trình độ chuyên môn: Kỹ sư Kỹ thuật công trình

Nội dung được phép hành nghề hoạt động xây dựng:

STT	Lĩnh vực hành nghề	Hạng	Thời hạn
1	Giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật	II	từ 09/03/2023 đến 09/03/2028

Hà Nội, ngày 09 tháng 03 năm 2023
TM. BAN CHẤP HÀNH
P. CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC
CHẤP HÀNH
TS. Trần Anh Tuấn



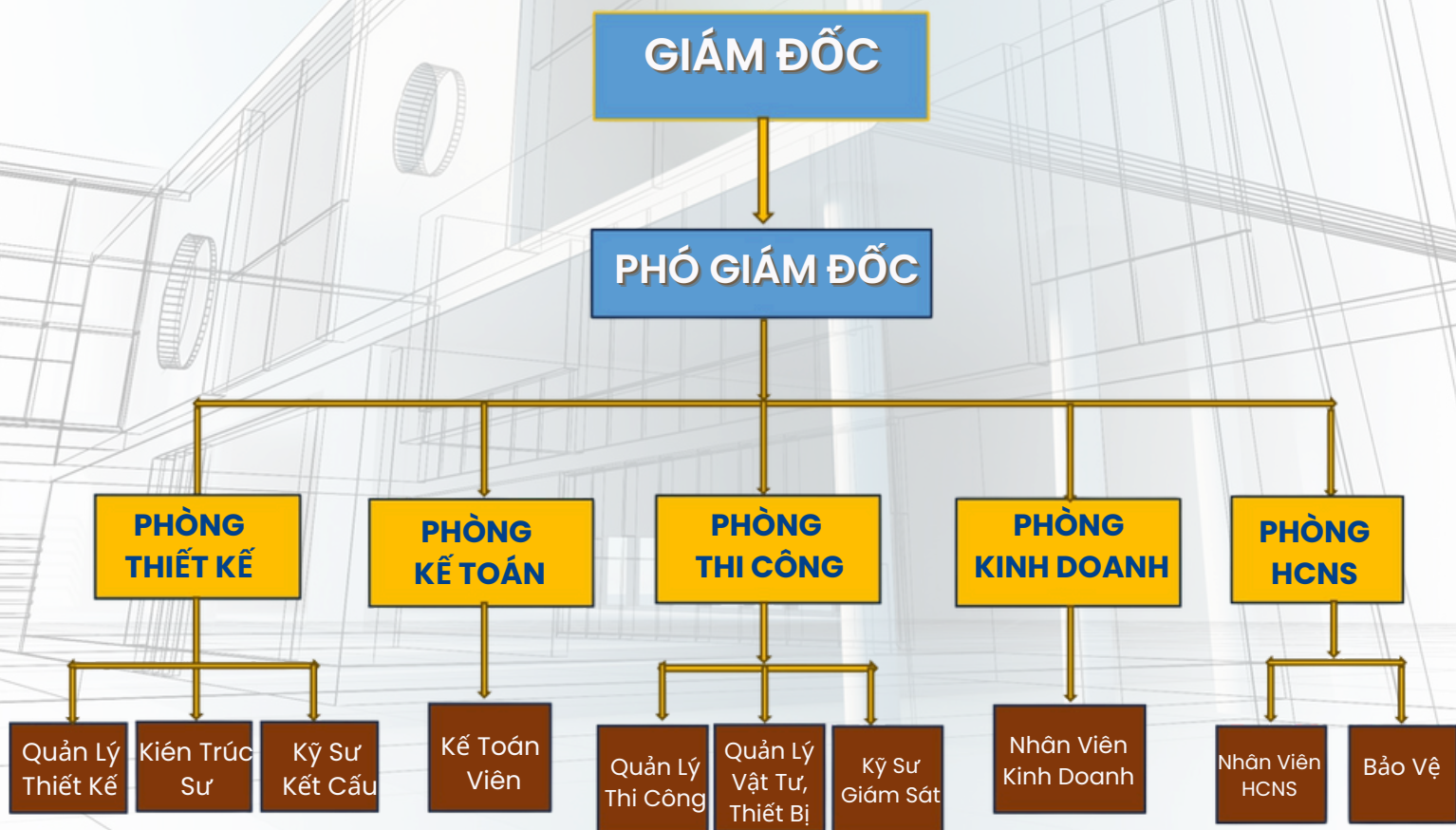
CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

TRÌNH ĐỘ CHUYÊN MÔN

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
RECTOR VAN LANG UNIVERSITY	HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC VĂN LANG
has conferred THE DEGREE OF ARCHITECT ARCHITECTURE	cấp BẰNG KIẾN TRÚC SƯ KIẾN TRÚC
Upon: Mr. <i>Ho Kun De</i>	Cho: Ông <i>Ho Kun De</i>
Date of birth: 17 April 1992	Ngày sinh: 17/4/1992
Year of graduation: 2016	Năm tốt nghiệp: 2016
Degree classification: Average good	Xếp loại tốt nghiệp: Trung bình khá
Mode of study: Full-time	Hình thức đào tạo: Chính quy
Ho Chi Minh City, 24 June 2016	TP. Hồ Chí Minh ngày 24 tháng 6 năm 2016
Reg. No: 35085/6-2016	KT. HIỆU TRƯỞNG PHÓ HIỆU TRƯỞNG <i>Võ Văn Tuấn</i>

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM Independence - Freedom - Happiness	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE PRESIDENT OF HO CHI MINH CITY OPEN UNIVERSITY has conferred THE DEGREE OF ENGINEER CIVIL ENGINEERING	HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC MỞ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH cấp BẰNG KỸ SƯ CÔNG NGHỆ KỸ THUẬT CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
Upon: <i>Nguyen Phuc Lai</i>	Cho: <i>Nguyen Phuc Lai</i>
Date of birth: 13 March 1999	Ngày sinh: 13/03/1999
Year of graduation: 2021	Năm tốt nghiệp: 2021
Degree classification: Good	Hạng tốt nghiệp: Khá
Given under the seal of Ho Chi Minh City Open University Ho Chi Minh City, 04 October 2021	Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 10 năm 2021
Serial number: MBS6ĐHK 000068 Reference number: 56-21/CQDD17ĐH	GS. TS. NGUYỄN MINH HÀ Số hiệu: MBS6ĐHK 000068 Số vào sổ gốc cấp văn bằng: 56-21/CQDD17ĐH

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC





CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION



CHIẾN LƯỢC KINH DOANH

- Xây dựng thương hiệu Xây Dựng Cát Tiên với thông điệp: "Xây đúng - làm chuẩn - minh bạch"
- Cung cấp dịch vụ trọn gói: Từ thiết kế kiến trúc, thi công phần thô - hoàn thiện - nội thất.
- Tập trung phát triển các mẫu nhà phong cách kiến trúc: Nhà phố, villa hiện đại, biệt thự bán cổ điển, nhà mái Nhật, mái Thái
- Ứng dụng vật liệu và công nghệ mới trong thi công: vật liệu xanh, phần mềm, mô phỏng thiết kế 3D, đẩy nhanh tiến độ.
- Linh hoạt nhiều gói dịch vụ từ thiết kế riêng lẻ đến xây dựng trọn gói, phù hợp ngân sách, nhu cầu khách hàng.



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

1/ Thiết Kế Hồ Sơ

- Thiết kế kiến trúc – kết cấu – hệ thống Mep
- Thiết kế hoàn thiện nội thất
- Thiết kế cảnh quan, sân vườn
- Thiết kế cải tạo công trình

2/ Thi Công Xây Dựng Dân Dụng & Công Nghiệp

- Xây dựng phần thô
- Xây dựng trọn gói
- Xây dựng cải tạo
- Thi công nội thất

3/ Tư Vấn Giám Sát Công Trình Dân Dụng & Công Nghiệp

4/ Quản Lý Dự Án Công Trình Dân Dụng & Công Nghiệp



SỬA CHỮA CẢI TẠO



XÂY DỰNG DÂN DỤNG





XÂY DỰNG DÂN DỤNG



THIẾT KẾ THI CÔNG NỘI THẤT





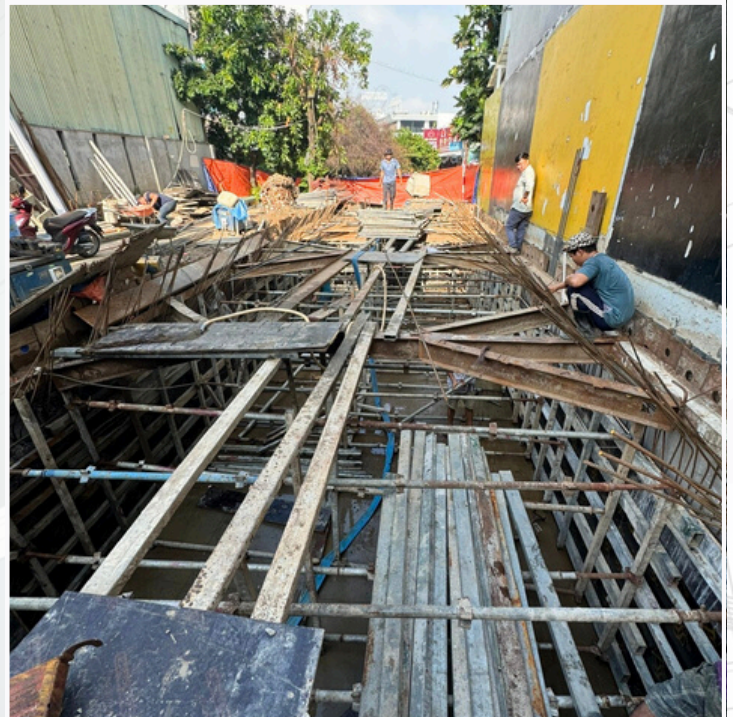
CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION



MÁY MÓC THIẾT BỊ



HÌNH ẢNH CÔNG TRÌNH THỰC TẾ

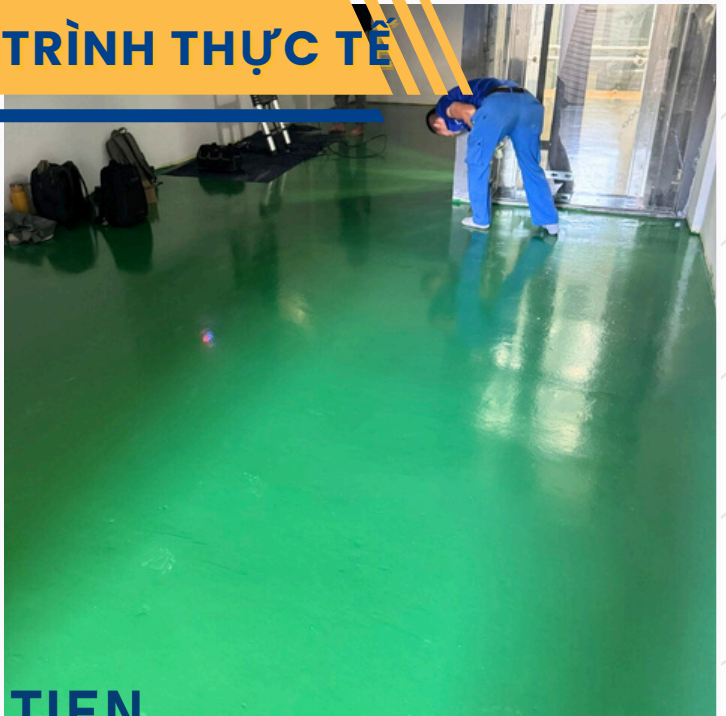


CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

HÌNH ẢNH CÔNG TRÌNH THỰC TẾ



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION





DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN



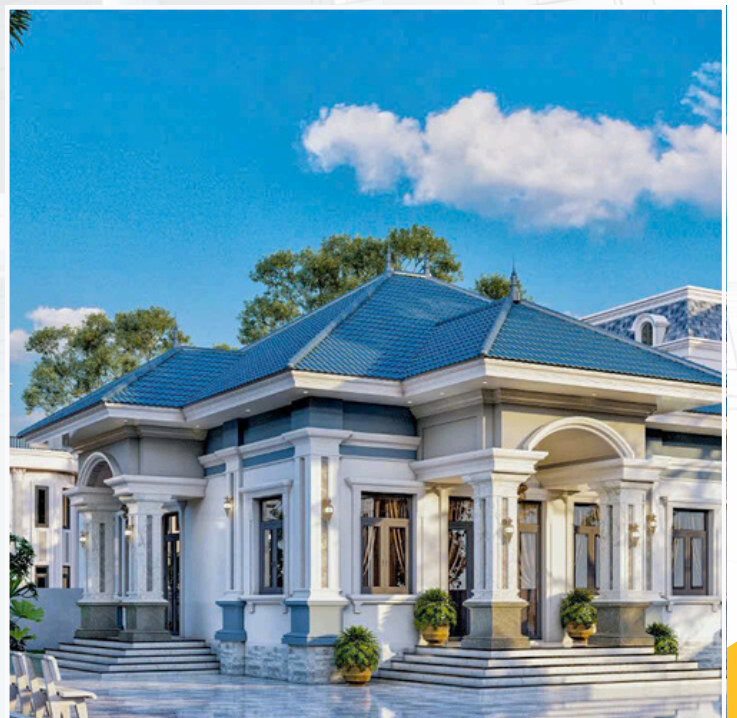
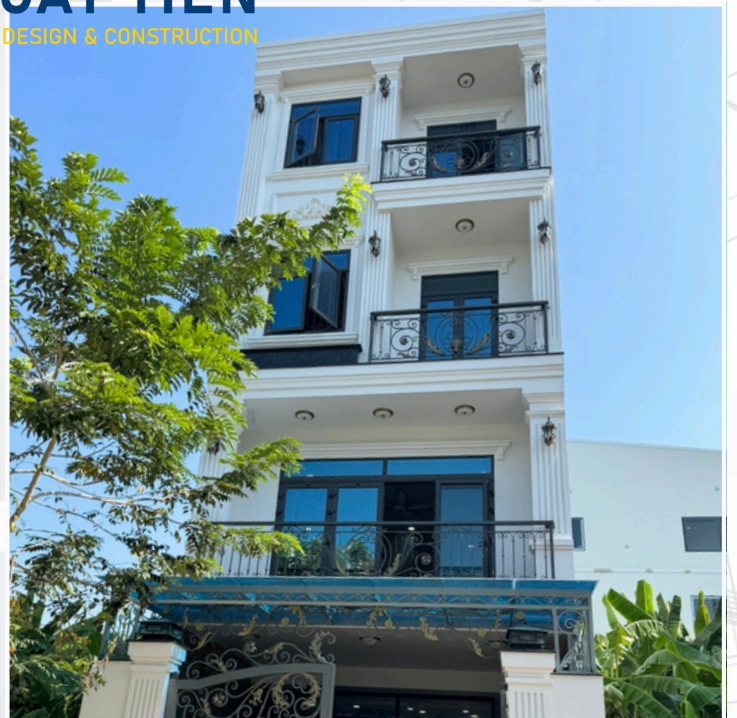
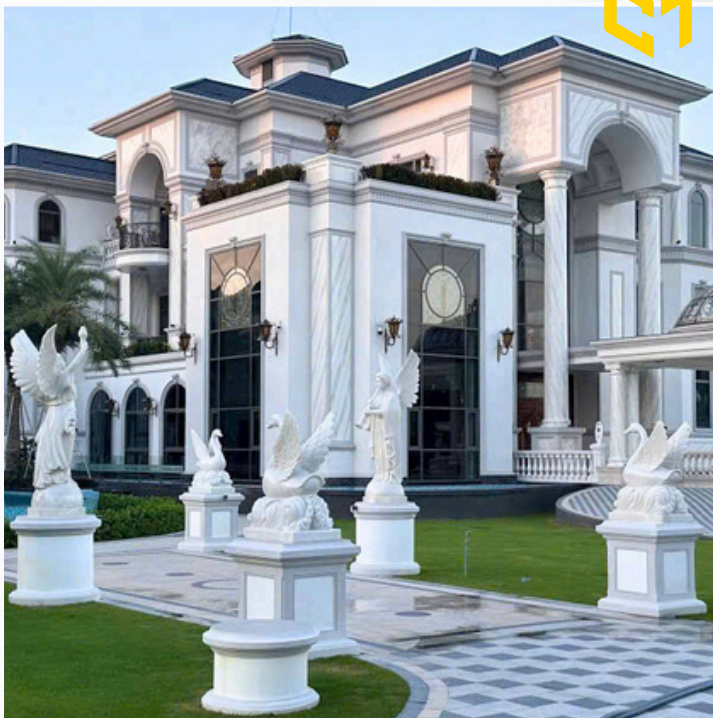
CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION



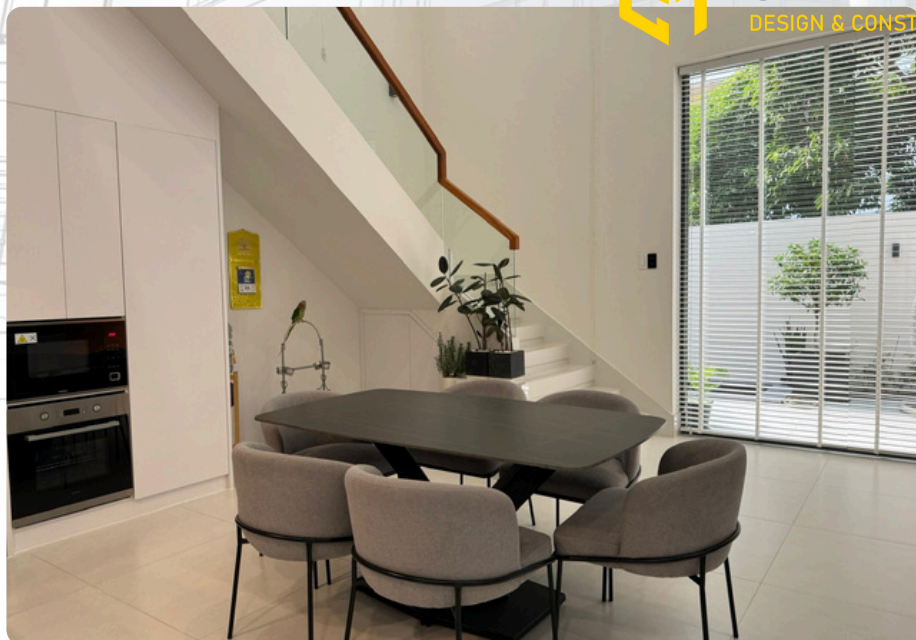
CÔNG TRÌNH HOÀN THIỆN



CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION









CAT TIEN
DESIGN & CONSTRUCTION

CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XÂY DỰNG CÁT TIÊN

Contact Us :



0909 111 431



www.xaydungcattien.vn



nguyenhoangvinh0078@gmail.com



Số 497/18 Phạm Văn Chiêu, Phường
13, Gò Vấp, TPHCM

THANK YOU!